



Стоимость услуг по оценке по г. Шымкент на 01.01.2014г.

	Виды обеспечения	Срок исп-я, раб. дней	Тариф без НДС, тенге
1	ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО		
	до 10 соток за объект	2	4000
	от 10 до 20 соток за объект	2	4000
	от 20 до 50 соток за объект	2	5000
	от 50 соток за объект	2	5000
2	ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК СЕЛЬХОЗНАЗНАЧЕНИЯ		
	до 10 га за объект	2	15000
	от 10 до 100 га за объект	2	25000
	от 100 до 1000 га за объект	2	37000
	от 1000 га за объект	2	45000
3	КВАРТИРА		
	Площадью до 75 кв.м. за объект	2	4000
	Площадью выше 75 кв.м. за объект	2	5000
4	ЖИЛОЙ ДОМ С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ		
	до 100 кв.м за объект	3	8000
	от 100 до 200 кв.м за объект	3	11000
	от 200 до 300 кв.м за объект	3	14000
	от 300 кв.м за объект	3	16000
5	НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ИЛИ ЗДАНИЕ (КОМПЛЕКС ЗДАНИЙ) С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ		
	до 100 кв.м за объект	3	10000
	от 100 до 300 кв.м за объект	4	18000
	от 300 до 500 кв.м за объект	4	25000
	от 500 до 700 кв.м за объект	4	35000
	от 700 до 1000 кв.м за объект	4	50000
	от 1000 до 3000 кв.м за объект	4	80000
	от 3000 до 5000 кв.м. за объект	4	130000
	От 5000 кв.м. и выше	6	договорная
6	ПРАВО ТРЕБОВАНИЯ СТРОЯЩЕГОСЯ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ (ДОЛЕВОЕ УЧАСТИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ)		
	см.разделы 1-5	3	150% от разделов
7	ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ		
	см.разделы 1-5	4	150% от разделов
8	СООРУЖЕНИЯ И ПЕРЕДАТОЧНЫЕ УСТРОЙСТВА		
	резервуары и бункеры за объект	3	9000
	мосты и тоннели за объект	4	40000
	трубопроводы и линии подземные за км.	3	4000
	трубопроводы и линии надземные за км.	3	9000
	внутренние ж/д и автодороги: тупики, проезды за км.	3	10000
	внешние ж/д и автодороги: от объекта до объекта/трассы/магистрали за км.	4	15000
9	ВОЗДУШНЫЕ, МОРСКИЕ/РЕЧНЫЕ СУДА, КОСМИЧЕСКИЕ ОБЪЕКТЫ		

	воздушные суда за единицу	4	Договорная
	морские/речные суда за единицу	4	Договорная
	космические объекты за единицу	4	Договорная
10	ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА И ТЕХНИКА		
	легковые автотранспортные средства за единицу	2	4000
	грузовые автотранспортные средства и автобусы за единицу	2	4000
	грузовые автоприцепы за единицу	2	4500
	сельскохозяйственная и строительно-дорожная техника за единицу	3	4500
	горная техника за единицу	3	6000
	железнодорожные вагоны за единицу	4	6000
	локомотивы (тепловозы, электровозы) за единицу	4	25000
11	МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ, ОФИСНАЯ ТЕХНИКА И МЕБЕЛЬ		
	серийное оборудование за единицу	3	5000
	специальное оборудование за единицу	3	15000
	технологическая линия за единицу	4	50000
	офисная техника и компьютеры за единицу	3	500
	мебель и другие малоценные предметы за единицу	3	500
12	ТОВАРНО-МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЦЕННОСТИ		
	до 100 наименований за отчет об оценке	3	10000
	от 100 до 1000 наименований за отчет об оценке	4	30000
	от 1000 наименований за отчет об оценке	4	45000
	горюче-смазочные материалы за отчет об оценке	4	25000
	зерновые за отчет об оценке	4	30000
13	СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ЖИВОТНЫЕ		
	крупный рогатый скот, лошади, верблюды за вид	3	500
	мелкий рогатый скот, свиньи за вид	3	200
	птица за вид	3	200
14	ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ПРАВА ПО КОНТРАКТУ/ДОГОВОРУ (ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ)		
	на реализацию продукции или оказание услуг за контракт/договор	4	Договорная
	поставки/покупки движимого и недвижимого имущества за контракт/договор	4	Договорная
	дебиторская задолженность за дебитора	4	Договорная
15	ПРАВА НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЯ		
	металлы за объект	5	55000
	углеводороды за объект	6	Договорная
	уголь и другое энергетическое сырье за объект	5	Договорная
	нерудные и строительные материалы за объект	5	Договорная
16	НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ И ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ		
	за объект	10	Договорная
17	ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС		
	в зависимости от составляющих, см. выше	15	Договорная
18	ЦЕННЫЕ БУМАГИ И ДОЛИ В ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ТОВАРИЩЕСТВАХ		
	акции за отчет об оценке	5	Договорная
	облигации за отчет об оценке	5	Договорная
	государственные ценные бумаги за отчет об оценке	5	Договорная
	доля в участия в хозяйственном товариществе за отчет об оценке	15	Договорная

Стоимость услуг по оценке объектов, не включенных в данный перечень, определяется на договорных условиях после ознакомления с документацией по объекту оценки.

Общие примечания:

- За срочность выполнения работ по оценке коэффициент 1,5;
- Для оценки объектов незавершенных строительством повышающий коэффициент 2,0;
- Для переоценки объектов ранее оцененных нашей компанией коэффициент 0,5;
- Указанные расценки приведены без учета транспортных затрат, связанных с выездом на оцениваемый объект для его обследования и сбора информации. Данные затраты несет заказчик услуг.